

PADASJOEN ASUNTOTALOT OY
17500 PADASJOKI

AVOIN KIRJE

11.08.2026

Padasjoen kunnan hallitus
Juha Rehula
17500 PADASJOKI

Tiedoksi
Padasjoen Asuntotalot Oy

Avoin kirje Padasjoen kunnan hallitukselle.

Aiheena: Padasjoen Asuntotalot Oy:n hallituskokous pidettiin 11.08.2026. Kokouksessa hallitus päätti pyytää Padasjoen kunnalta omistajaohjausta seuraaviin asioihin liittyen:

- Korjausvelan kasvaminen on jatkunut jo useita vuosia
- Miten rahoitus saadaan kuntoon korjausvelan lisääntymisen estämiseksi?
- Miten rahoitetaan Padasjoen Asuntotalot Oy:n akuuttia kassatilannetta?
- Onko kunnalla määritelty vuokran korotusperusteet Asuntotaloille?

Muita perusteluita ja asioita tiedoksi;

- Yhtiön kassatilanne on todella huono ja jatkunut jo useita vuosia.
- Yhtiön lainat maksettu 30.6.2026, mutta muita laskuja maksamatta noin 50 000 euroa. (maksamatta mm. Padasjoen kunta, Padasjoen Vedet Oy, Padasjoen Energia Oy, Kontu Isännöinti Oy).
- Verohallinnolta saatu päätös (10.8.2026), että kiinteistöverot maksetaan neljässä (4) erässä loppu vuoden 2026 aikana.
- Padasjoen Asuntotalot Oy:lle ei myönnetty lainaa Järvi-Hämeen Osuuspankista (7/2026).

PADASJOEN ASUNTOTALOT OY
Hallituksen puheenjohtaja
Jukka Kontra